







**Auswirkungen  
Fläche, Boden und Wasser**

**WIRKUNGEN UND WIRKZONEN**

Planungsraum

Baufeld

Planfall 1

Planfall 2-1

Planfall 2-2

Planfall 2-3

Brückenbauwerk

Lärmschutzwand

Regenrückhaltebecken

Planfall 2-5

Planfall 3

Planfall 8-1

Planfall 8-2

bedarfsgerechte Anbindung

Hinweis:  
Farbliche Darstellung der Baufeldgrenze  
entsprechend der Planfälle!

**AUSWIRKUNGEN**

Flächenverlust

Neuversiegelung von Böden / dauerhafter Flächenverlust

dauerhafte Flächeninanspruchnahme

Verlust von Bodenschutzwald

Verlust von Böden mit besonderem Biotopentwicklungspotenzial

Beeinträchtigung/hohe Verschmutzung des ungeschützten Grundwassers

Störung natürlicher Grundwasserverhältnisse

Grundwasserabsenkungen

Funktionsbeeinträchtigung von Fließgewässern

Immissionen

Schadstoffeintrag in ungeschützte Böden

**NACHRICHTLICH<sup>1,10</sup>**

**Bodentypen**

Bodentypenbereich

**Oberflächenwasser**

Fließgewässer 1. Ordnung

Fließgewässer 2. und 3. Ordnung

Wasserfläche

**Sonstiges**

Bodenschutzwald

Siedlungsfläche

vorhandene Verkehrsfläche

**Quellen:**

1 Kartportal Umwelt M-V, LUNG 2020

2 Regionales Raumentwicklungsprogramm Mittleres Mecklenburg/Rostock 2011

3 Fortschreibung Regionales Raumentwicklungsprogramm Mittleres Mecklenburg/Rostock - Kapitel Energie 2020

4 Quantitativer Landschaftsrahmenplan Mittleres Mecklenburg/Rostock, Erste Fortschreibung 2007

5 Flächennutzungsplan Havelstadt Rostock, Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft

6 Flächennutzungsplan Rostock, Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft

7 Flächennutzungsplan Gelbensande, Rörvershagen, Mönchhagen, Amt Rostocker Heide

8 Digitales Feldbuchkatalog, Geoportal-MV, Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz 2010

9 Wildfunktionskartierung, Landesforst Mecklenburg-Vorpommern 2018

10 Digitales Bodenschutz- und Altlastenkatalog M-V, LUNG 2020

11 Eigene Kartierung, I. A. Institut biota GmbH 2020/21

12 Bundeskonzept Grüne Infrastruktur, Bundesamt für Naturschutz 2020

13 LEP M-V 2016, RREP MMR 2011, GLRP M-V 2007

14 DTK10 GeoBasis-DEM-V 2020

0 0,125 0,25 0,5 1 2

Kilometer

N

**INROS LACKNER SE**  
Ravensbergstraße 10  
18055 Rostock  
Tel. (0381)4587-80 Fax (0381)4587-844

bearbeitet	02/2025	gez. Lieder
gezeichnet	02/2025	gez. Anders
geprüft		gez. Fauerfeld
Proj.-Nr.	2020-0138	

**Straßenbauamt Schwerin**  
Pampower Straße 68  
19061 Schwerin

bearbeitet	Datum	Zeichen

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

**RAUMVERTRÄGLICHKEITSPRÜFUNG**

Straßenbauverwaltung

Land Mecklenburg Vorpommern

Straßenbauamt Schwerin

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.1.23 / 1-1

Auswirkungskarte

Fläche, Boden, und Wasser

Karte 1: PF 1, PF 2, PF 3

Maßstab: 1 : 5.000

B 105 - OU Mönchhagen\_Rövershagen

- Umweltverträglichkeitsstudie -

aufgestellt:

2023\_0118\_Flaechen\_Boden\_Wasser\_Auswirkungskarte 1 19.04.2024/116\_0.dwg (891,1 km x 1.034 m)